

Rabat, le 16 avril 2020

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Lors de la réunion tenue le 16 avril 2020, le directoire du Holding Al Omrane a arrêté les comptes sociaux et consolidés du Groupe au 31 décembre 2019 comme suit.

En MDH	2018	2019
Chiffre d'affaires	5 021	4 570
Résultat d'exploitation	727	477
Résultat net consolidé	422	398
Stock produits finis	14 821	14 712
Dette financière	3 620	4 546

Le Groupe Al Omrane a fait preuve de résilience en achevant plus de 21 042 unités réparties sur 77 projets, contre 18 644 unités sur 75 projets en 2018, soit une hausse de 12,9% et ce en dépit d'une conjoncture difficile depuis plusieurs années. Par ailleurs et afin de préserver ses fondamentaux et de cibler les projets à plus forte valeur ajoutée, le Groupe a maîtrisé la cadence de ses mises en chantiers avec 19 234 unités de production nouvelle contre 22 283 en 2018.

Le chiffre d'affaires au titre de l'année 2019 ressort à 4 570 MDH contre 5 021 MDH, en retrait de 8,9% et ce en raison des retards liés aux procédures de réception des projets et d'obtention des permis d'habiter. Ceci s'est traduit par le report de l'éclatement des titres fonciers et la concrétisation du chiffre d'affaires correspondant d'une année à l'autre.

Le Groupe oriente ainsi ses efforts et ses ressources vers ses missions de développement urbain à fort impact économique et social, notamment à travers le renforcement des livraisons d'unités de recasement et de relogement ainsi que des équipements publics, dont la marge est négative. Ce changement de mix-produits au niveau des réalisations 2019 s'est reflété sur les performances opérationnelles du Groupe, avec un résultat d'exploitation de 477 MDH en 2019 contre 727 MDH en 2018.

Grâce à la couverture de l'ensemble des maturités en euro, le résultat net consolidé se maintient quasi stable par rapport à 2018 et s'établit à 398M MAD.

La dynamique d'investissement s'est poursuivie durant l'année 2019, notamment pour accompagner les attentes des partenaires publics en matière d'aménagement et d'équipement. Afin de concrétiser ces projets, le Groupe Al Omrane a réalisé un emprunt obligataire de 1 Md MAD durant le dernier trimestre de l'année. Aussi, le Groupe conserve une structure financière solide qui lui permet d'entrevoir sereinement son développement futur.

Compte tenu du contexte sanitaire lié à la pandémie du Covid 19, le Groupe Al Omrane a pris des mesures exceptionnelles afin de garantir la santé et la sécurité de ses collaborateurs, de ses clients, partenaires, prestataires et citoyens. Ainsi, tout en respectant les mesures sanitaires les plus strictes, l'ensemble des équipes du Groupe Al Omrane est mobilisé afin de réduire l'impact de cette crise sur sa situation financière et ses activités.

Le Holding Al Omrane (HAO) est une entreprise publique stratégique née de la volonté de l'Etat de créer un opérateur-aménageur pour la mise en œuvre de sa politique en matière d'habitat et d'aménagement urbain. Fort de ses 1 100 collaborateurs, le Groupe couvre l'ensemble du territoire national à travers 56 agences et 14 filiales régionales.

موقعنا الإلكتروني المجدد
www.alomrane.gov.ma

مركز النداء
080 100 15 16
من الساعة 9 إلى الساعة 19
7 أيام/7

إستمراية الدوام
في جميع وكالات العمران
من الساعة 10 إلى الساعة 14

حرمًا منها على
ضمان سلامة وصحة المواطنين
المغاربة، وفي إطار التدابير الوقائية
المتخذة المتعلقة بخاطر تفشي
فيروس كورونا المستجد،
تضع مجموعة العمران رهن
إشارة زيناتها الكرام

بقى - فدارك